

ПРОТОКОЛ №9
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: 663100, с. Казачинское, ул. Гагарина, дом № 6

Форма проведения общего собрания: ОЧНОЕ

Дата проведения общего собрания 6 августа 2019 года в 15 часов 30 минут

Место проведения общего собрания 663100, с. Казачинское, ул. Гагарина, дом № 6

Дата составления протокола: 6 августа 2019 года

Инициаторы общего собрания:

Управляющая организация ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет управляющей компании за 2018 г.
3. Обсуждение вопроса проведения текущего ремонта на 2019 г.
4. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 100 голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 83 голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем Собрания Ростовых Наталью Геннадьевну (собственник квартиры №5, по адресу: ул. Гагарина, дом № 6),

секретарем Собрания Галиоскарова Евгения Александровна (собственника квартиры №3, по адресу: ул. Гагарина, дом № 6).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>83</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Принято решение: Избрать Председателем Собрания Ростовых Наталью Геннадьевну (собственник квартиры №5, по адресу: ул. Гагарина, дом № 6),

секретарем Собрания Галиоскарова Евгения Александровна (собственника квартиры №3, по адресу: ул. Гагарина, дом № 6).

2. Отчет управляющей компании за 2018г.

Слушали: управляющего ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» Ковалёва Виктора Афанасьевича

Предложено: Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2018 г.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>83</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Принято решение:

Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2018 г

3. Обсуждение вопроса о проведения текущего ремонта на 2019г.

Предложено: обсудить вопросы текущего ремонта на 2019 год

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1.
2.
3.
4.
5.
ИТОГО:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

Принято решение: выполнить работы по текущему ремонту, приведенные в таблице:

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1.
2.
3.
4.

4. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Предложено: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>83</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Принято решение: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах 6 августа 2019 года и хранится с. Казачинское, ул. Юбилейная, 1 «А».

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений на 6 августа 2019 г. в 1 экз. на 1 л.
2. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Отчет по текущему ремонту за 2018 г. в 1 экз. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Ростовых Ростовых Наталья Геннадьевна _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

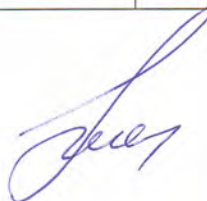
Галиоскарова Галиоскарова Евгения Александровна _____
(подпись) (расшифровка подписи)

ОТЧЕТ
По текущему ремонту по адресу:
с. Казачинское, ул. Гагарина, д. 6
за 2018 год

выполненные работы: ремонт кровли, замена кровли козырьков

Наименование	Шт.	МЗ	кг	Стоимость
Расходы				
Материалы:				3506
В том числе:				
Черепиц Ондулин	6			3432
Гвоздь ондулин	35			74
Зарботная плата:				2576
Ремонт кровли				246
Замена кровли козырьков				2330
Взносы (ПФР, ФОМС, ФСС) 20.2%				520
АУР (30%)				773
Накладные (25%)				644
Итого расходов:				8019
Остаток средств на 01.01. 2018 г				-18828,86
Расход за 2018 год				8019
Поступило средств за 2018 год				35825
Остаток средств на 01.01.2019 год				8977,14

Управляющий ООО «Казачинское КХ»



В.А. Ковалёв

**РЕЕСТР
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: 663100,с.КАЗАЧИНСКОЕ, УЛИЦА ГАГАРИНА ДОМ № 6**

(город, улица, дом, корпус, строение и т.д.)

на 6 с/фору 2019 года

№ п/п	№ квартиры или № нежилого помещения по эксплика-ции БТИ	Собственники помещений в МКД: /указываются: Фамилия, Имя, Отчество полностью физических лиц, полное наименование юридических лиц и иных собственников/	Общая площадь (не учитывается площадь балконов, лоджий, веранд и террас)			Подписи собственников присутствующих на собрании
			Квартиры или нежилого помещения, (кв.м)	Площадь квартиры или нежилого помещения, приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)	Доля собственника помещения в праве собственности на общее имущество в МКД по столбцу 5(%)	
1	1	Маковская Елена Зиновьевна	71,6	35,8	7	✓
2	1	Непомнящих Василий Витальевич		35,8	7	
3	2	Ахмедзянова Галина Яковлевна	56,1	56,1	11	✓
4	3	Галиаскарова Евгения Александровна	56,9	18,97	4	✓
5	3	Казакова Мария Дмитриевна		18,97	4	✓
6	3	Казакова Екатерина Дмитриевна		18,96	4	✓
7	4	Колесникова Татьяна Григорьевна	70	70	14	✓
8	5	Ростовых Наталья Геннадьевна	58,0	58,0	11	✓
9	6	Шварцкопфф Фатима Рашидовна	69,6	69,6	14	✓
10	7	Шалапугина Елена Геннадьевна	69,6	69,6	14	✓
11	8	Гроцкая Татьяна Викторовна	57,6	57,6	11	✓
	Итого:		509,4	509,4	100	

Кучерова Татьяна Ивановна специалист абонентского отдела ООО «Казачинское КХ» _____ тел.8(39196)21-998